

Jegyzőkönyv

Készült: Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2011. december 14-én, 18:00 órai kezdettel megtartott – közmeghallgatással egybekötött – Képviselő-testületi üléséről, a Faluháza Tanácstermében.

Jelen vannak:

A./ Képviselő-testület tagjai részéről:

Mórocz László	polgármester
Klepeisz Péter	alpolgármester
Bácsi Bernadett	képviselő
ifj. Dallos Zoltán	képviselő
Henn Sándor	képviselő

B./ Tanácskozási joggal:

Jurics Tamás	körjegyző
--------------	-----------

C./ Meghívottak:

Karli Imre r. százados	Balatonfüredi Rendőrkapitányság
Bácsi Gergő	falugondnok
Bedinsky Pjotr	balatonszőlősi lakos

Mórocz László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, majd a napirendre a kiadott meghívóban

(1. sz. melléklet)

foglaltak szerint tett javaslatot, azzal az eltéréssel, hogy a közmeghallgatás első napirendi pontjaként egy rövid tájékoztatót javasol meghallgatni a Balatonfüredi rendőrkapitányság képviselőjétől, második napirendi pontként javasolj a Falugondnoki beszámoló megtárgyalását, harmadik napirendként javasolja Bedinsky Pjotr balatonszőlősi lakos tájékoztatását meghallgatni, majd az adórendeletek felülvizsgálatát javasolja még tárgyalni, a testületi ülés napirendi pontjai között.

A napirendi javaslatot a polgármester javaslatával egyetértve a Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett, egyhangúlag elfogadta:

149/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Napirend a közmeghallgatásra:

- 1.) Tájékoztató a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részéről
Előadó: Karli Imre r. százados
- 2.) Beszámoló a Falugondnoki Szolgálat 2011. évi tevékenységéről
Előadó: Bácsi Gergő falugondnok
- 3.) Bedinsky Pjotr tájékoztatója internet kiépítési lehetőségről
Bedinsky Pjotr
- 4.) Beszámoló az elmúlt egy év tevékenységéről
Előadó: Mórocz László polgármester
- 5.) Beszámoló a közoktatási célú önkormányzati társulás tevékenységéről
Előadó: Mórocz László polgármester
- 6.) Beszámoló a többcélú kistérségi társulási tanácsban végzett tevékenységről
Előadó: Mórocz László polgármester
- 7.) Beszámoló a környezet állapotáról
Előadó: Mórocz László polgármester
- 8.) Beszámoló a beszédett adókról
Előadó: Jurics Tamás körjegyző
- 9.) Lakossági hozzászólások, kérdések

Napirend a képviselő-testületi ülésre:

- 1.) Tájékoztató 2012. évi hulladékszállítási díjak alakulásáról
Előadó: Mórocz László polgármester
- 2.) Adórendeletek felülvizsgálata
Előadó: Mórocz László polgármester
- 3.) Vegyes ügyek
Előadó: Mórocz László polgármester

Napirend a zárt ülésre

- 1.) Segélyezési ügyek megtárgyalása
Előadó: Mórocz László polgármester

Közmeghallgatás

1.) Tájékoztató a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részéről

Mórocz László polgármester: Köszönti a Balatonfüredi Rendőrkapitányság részéről megjelent Karli Imre rendőr századost és felkéri a tájékoztató megtartására.

Karli Imre r. százados: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy 2011. szeptember 1. napjával, az eddigi körzeti megbízott – Kántor Krisztián – más területre került át. Az új körzeti megbízott Baranyai Máté rendőr főtörzsőrmester, aki hat éve dolgozik Balatonfüreden, előtte Veszprémben teljesített szolgálatot. Jelenleg Balatonszőlős megbízott körzeti megbízottja, ezért szeretné a Képviselő-testülete valamikor bemutatni.

Mórocz László polgármester: Megköszöni a tájékoztatást és javasolja, hogy a közrendvédelmi beszámoló alkalmával kerüljön bemutatásra Baranyai Máté.

2.) Beszámoló a Falugondnoki Szolgálat 2011. évi tevékenységéről

Mórocz László polgármester: Felkéri Bácsi Gergő falugondnokot, hogy tartsa meg beszámolóját.

Bácsi Gergő falugondnok: Szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

(2. sz. melléklet)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Javasolja a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

150/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Bácsi Gergő falugondnoknak, a Falugondnoki Szolgálat 2011. évi tevékenységéről szóló beszámolóját **e l f o g a d j a.**

3.) Bedinsky Pjotr tájékoztatója internet kiépítési lehetőségről

Mórocz László polgármester: Felkéri Bedinsky Pjotr balatonszőlősi lakost, hogy tartsa meg tájékoztatóját.

Bedinsky Pjotr: Új lakóként költözött a községbe, Baán Barnabár ingatlanát vásárolta meg. Helyi sajátosságként tapasztalta, hogy az internet szolgáltatók elhanyagolják a települést. Jelenleg egy előzetes elképzelés felvázolása miatt van itt, amivel fejleszteni lehetne az internet szolgáltatást Balatonszőlősen. Két szolgáltató is van, aki rádió sáv szélességet tudna eladni. Tudna segíteni ennek kiépítésében, de azt nem szeretné, ha veszélyes lenne a vállalkozás. Volna egy közreműködő cég is, akinek tapasztalata van a működtetésben. Elképzelése szerint, a bekötés egy vevő antenna kihelyezése lenne. Ez biztosítaná a kapcsolatot a router és a gép között. Ezeket az antennákat össze kell fogni és egy átváltót kell telepíteni, amivel át lehet löni a dombon a jelet Balatonfüredre. Azért, hogy versenyképes legyen, egy bekötés 20-25 ezer forint körül lenne, a havidíj pedig 2000 forint körül alakulna. Azért, hogy a beruházás visszahozza az árát, hűségnyilatkozattal kellene meghirdetni a lehetőséget. Az internet szolgáltatás kapcsán egy alternatív telefon szolgáltatást is lehetne ajánlani az embereknek. Itt a hálózaton belüli hívás ingyenes lenne, a hálózaton kívüli pedig egységáras, tehát nem lenne például külföldi hívásdíj.

Mórocz László polgármester: Javasolja, hogy egy kérdőív kiküldésével mérje fel az Önkormányzat a lakossági igényeket a szolgáltatással kapcsolatban.

A képviselők támogatták a felvetést.

4.) Beszámoló az elmúlt egy év tevékenységéről

Mórocz László polgármester: Tájékoztatta a megjelenteket arról, hogy az elmúlt egy év során pályázati forrásból elkészült az Árok utcai játszótér. Sok egyeztetés, papírmunka, előzte meg a kivitelezést, de a gyermekek már használják az eszközöket. A pályázati elszámolás még folyamatban van. A játszótér költségének ÁFA vonzatára is benyújtottunk egy pályázatot, amin szintén nyertünk. Komposztálási pályázaton is sikeresen vettünk részt. Kiosztottuk a műanyag és a fa komposztládákat, megérkeztek az aprítógépek is. Az elszámolást benyújtottuk. A ravatalozóra érvényes építési engedélyt szereztünk. Sajnos rengeteg nehézség, probléma előzte meg az engedélyt, de ezután – reményeink szerint – az idén, de legkésőbb jövő év elején megindulhat a kivitelezés, melynek első lépéseként kiválasztotta a Képviselő-testület a villamosenergia-ellátást kiépítő vállalkozót. A volt iskolaépület kapcsán, aláírásra került a megállapodás a Református Egyházközséggel, amely 10,2 millió forinttal támogatja az épület felújítását. Az épülethez tartozó kert felét visszakaptuk az egyháztól, ezért felszántattuk, hogy tavasszal ültetni tudjunk benne a rászoruló családok részére. Megújítottuk a Faluházért Közalapítványt, új kuratóriumot választottunk. Balaton-felvidéki Turisztikai Egyesület néven új egyesület alakult, négy település (Balatonszőlős, Dörgicse, Pécsely, Vászoly) részvételével. A Bagóhegyi út legkritikusabb részét, mart aszfalt hengerezéssel felújítottuk. Ha beválik a technológia, több út is szóba kerülhet. Elkezdtek felmérni a külterületen azon ingatlanokat, ahol nem fizetnek kommunális adót. A tulajdonosokat felszólítottuk a bevallás benyújtására. A Közalapítvány jóvoltából megtervezésre került a faluháza épületének energetikai felújítása. Amennyiben a jövő évben pályázat is lesz kiírva, akkor meg fog valósulni a fejlesztés. Fel kellett újítani a fűnyíró traktort, ami mintegy félmillió forintba került. Kerítést építettünk a templom utca és az új játszótér közötti kritikus szakaszon, a balesetveszély elhárítása érdekében. Folyamatos az út és a zöldfelület karbantartása. Rendezvényeket is szerveztünk: disznóvágással egybekötött farsang, három napos falunap, búcsú lecsófőző fesztivál. A gyermekeknek több alkalommal játszóházat, bábszínházat szerveztünk.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

151/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a polgármester 2011. évről szóló beszámolóját **e l f o g a d j a.**

5.) Beszámoló a közoktatási célú önkormányzati társulás tevékenységéről

Mórocz László polgármester: Szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

(3. sz. melléklet)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

152/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a polgármester közoktatási célú önkormányzati társulás tevékenységéről szóló 2011. évi beszámolóját **e l f o g a d j a.**

6.) Beszámoló a többcélú kistérségi társulási tanácsban végzett tevékenységről

Mórocz László polgármester: Szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

(4. sz. melléklet)

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

153/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, a polgármester többcélú kistérségi társulási tanácsban végzett tevékenységről szóló 2011. évi beszámolóját **e l f o g a d j a.**

7.) Beszámoló a környezet állapotáról

Mórocz László polgármester: Szóban ismerteti az írásos előterjesztést. Felhívja a figyelmet, a komposztálás fontosságára. A komposztálás bevezetésével és a szelektív hulladékgyűjtés megvalósításával mindenki kisebb edényre cserélheti jelenlegi hulladékgyűjtőjét és ezzel tarthatja a jelenlegi hulladékszállítási díjakat. A csapadékvíz elvezetés jelentős energiákat emészt fel. Sajnos vannak olyanok, akik a csatornarendszerbe szivattyúzzák a pincéjükből a vizet. Az idén sem volt sok égetés, mert a falugondnok összegyűjtötte és elszállította a házaktól a lehullott lombot. A falu zöld területei gondozottak. A mosó környékét is szeretnénk rendbe tenni. A háza előtt pedig mindenki lenyírhatja a fűvet, nem kell megvárni, hogy odaérjen az Önkormányzat.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

154/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, Balatonszőlős település környezeti állapotáról szóló 2011. évi beszámolót elfogadja. A beszámoló jelen határozat mellékletét képezi.

A település környezeti állapotáról szóló beszámolóját jelen jegyzőkönyv 5. sz. melléklete tartalmazza

8.) Beszámoló a beszedett adókról

Mórocz László polgármester: Felkéri Jurics Tamás körjegyzőt, hogy tartsa meg beszámolóját.

Jurics Tamás körjegyző: Szóban ismerteti az írásos előterjesztést.

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Javasolja a beszámoló elfogadását.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

155/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beszedett adókról szóló 2011. évi beszámolót elfogadja. A beszámoló a határozat mellékletét képezi.

A beszedett adókról szóló beszámolót jelen jegyzőkönyv 6. sz. melléklete tartalmazza

9.) Lakossági hozzászólások, kérdések

Kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Megköszöni a közmeghallgatáson való megjelenést és mindenkit invitál a testületi ülésen való maradásra.

Testületi ülés

1.) Tájékoztató 2012. évi hulladékszállítási díjak alakulásáról

Mórocz László polgármester: Szóban ismerteti a Probio Zrt. 2011. november 30-án kelt levelét.

(7. sz. melléklet)

A levél szerint, 2012-ben – a 2010-ben elfogadott – 2011-re kalkulált díjak lesznek érvényesek, ezért a rendelet módosítása nem szükséges.

A napirendhez kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

2.) Adórendeletek felülvizsgálata

Mórocz László polgármester: Szóban ismerteti a telekadóról szóló írásos előterjesztést.

(8. sz. melléklet)

A Képviselő-testület részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Javasolja, a rendelet tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
16/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete
a telekadóról**

A rendelet teljes szövegét, a jegyzőkönyv 9. sz. melléklete tartalmazza.

Mórocz László polgármester: Szóban ismerteti a kommunális adóról szóló írásos előterjesztést. (10. sz. melléklet)

A Képviselő-testület részéről kérdés, hozzászólás nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Javasolja, a rendelet tervezet elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi rendeletet alkotta meg:

**Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének
17/2011.(XII.20.) önkormányzati rendelete
a kommunális adóról szóló 2/1992. (II. 5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

A rendelet teljes szövegét, a jegyzőkönyv 11. sz. melléklete tartalmazza.

3.) Vegyes ügyek

I. Körjegyzőség Alapító Okiratának módosítása

Mórocz László polgármester: megkéri Jurics Tamás körjegyzőt arra, hogy terjessze elő a napirendet.

Jurics Tamás körjegyző: Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy a 2011. évben lebonyolított népszámlálás költségeinek elszámolásához, ki kell egészíteni, a Körjegyzőség Alapító Okiratát. Ezután szóban ismerteti az Alapító Okiratot Módosító Okiratot, valamint az egységes szerkezetű Alapító Okiratot.

Mórocz László polgármester: Mivel hozzászólás, javaslat nem hangzott el, javasolja az Alapító Okiratot Módosító Okirat elfogadását.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

156/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balatonszőlős és Pécsely Községek Körjegyzőségének egyik alapítója, a Körjegyzőség fenntartására 2005. november 24-én létrejött Alapító Okirat Módosítását, a melléklet szerint jóváhagyja. Felhatalmazza Mórocz László polgármestert arra, hogy az Alapító Okirat Módosítását aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

A Körjegyzőség Alapító Okiratának Módosító Okiratát jelen jegyzőkönyv 12. sz. melléklete tartalmazza.

Mórocz László polgármester: Kéri, hogy aki az egységes szerkezetbe foglalt alapító okirattal egyet ért, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

157/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a Balatonszőlős és Pécsely Községek Körjegyzőségének egyik alapítója, a Körjegyzőség fenntartására 2005. november 24-én létrejött Alapító Okiratot, egységes szerkezetben, a melléklet szerint jóváhagyja.

Felhatalmazza Mórocz László polgármestert arra, hogy az egységes Szerkezetű Alapító Okiratot aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

A Körjegyzőség egységes szerkezetű Alapító Okiratát jelen jegyzőkönyv 13. sz. melléklete tartalmazza.

II. Rendezési terv módosítási kérelem megtárgyalása

Mórocz László polgármester: Szóban ismerteti Csikós Krisztina, Máténé Juhász Mária, kk. Juhász István és Juhász Istvánné Tévald Margit 2011. november 29-én kelt levelét.

(12. sz. melléklet)

Tájékoztatja a Képviselő-testületet arról, hogy Csikós Krisztina korábbi kérelmét, a Képviselő-testület a 102/2011. (VIII.31.) Kt. határozatával támogatta. Javasolja, hogy ezt a kérelmet is támogassa a Képviselő-testület.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

158/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete
Csikós Krisztina 8581 Németbánya, Gesztenyés u. 14. szám alatti lakos,
Máténé Juhász Mária 8440 Herend, Pipacs u. 2. szám alatti lakos,
kk. Juhász István és Juhász Istvánné Tévald Margit 8246 Tótvázsony, Magyar u. 12. szám alatti lakosok kérelmét – amely a balatonszőlősi 890. hrsz-ú ingatlan E-v övezetből Mk-3 övezetbe történő átsorolását célozza, és ezzel egyidejűleg a balatonszőlősi 437., 438., 440. és 441. hrsz-ú ingatlanok Mk-3 övezetből E-v övezetbe történő átsorolását célozza – az alábbi feltételek együttes fennállása esetén támogatja:

- 1) A balatonszőlősi 437., 438., 440. és 441. hrsz-ú ingatlanok tulajdonosai írásban visszavonhatatlan hozzájárulásukat adják az övezeti besorolás módosításához, továbbá minden – a rendezési terv módosításával kapcsolatos – kárigényükről lemondanak. A teljes bizonyító erejű magánokiratba foglalt nyilatkozatokat, a kérelmezőnek kell beszereznie és benyújtania az Önkormányzathoz.
- 2) A kérelem nem ütközik, a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Területrendezési Tervének elfogadásáról és a Balatoni Területrendezési Szabályzat megállapításáról szóló 2000. évi CXII. törvény előírásaiba.

- 3) A kérelem kapcsán a rendezési tervet véleményező szakhatóságok kifogást nem emelnek.
- 4) A módosítás kapcsán felmerülő költségeket, a kérelmezők vállalják.
- A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

III. A Polgármester 2011. évi jutalmának megállapítása

Mórocz László polgármester: Tájékoztatta a képviselőket arról, hogy a tárgyalásban és a döntésnél tartózkodni fog a véleménynyilvánítástól.

Henn Sándor bizottsági elnök: Tájékoztatta a képviselőket az Ügyrendi Bizottság 4/2011. (XII.14.) ÜB. Határozatáról, mely szerint a Bizottság javasolja a Képviselő-testületnek, hogy Mórocz László polgármester 80.500 Ft jutalomban részesüljön, 2011. évi munkája elismeréseként.

A határozati javaslatot, a Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 ellenszavazat és 1 tartózkodás mellett, elfogadta:

159/2011. (XII. 14.) Kt. határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Ügyrendi Bizottság javaslatát elfogadva, Mórocz László polgármestert bruttó 80.500 Ft jutalomban részesíti, 2011. évi munkája elismeréseként.

Határidő: azonnal

Felelős: Henn Sándor bizottsági elnök

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 20:55 órakor bezárta.

k. m. f

Mórocz László
polgármester

Jurics Tamás
közjegyző