Balatonszőlős Község Önkormányzata
B A L A T O N S Z Ő L Ő S

Szám: 101/3[illegible]/2018.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2018. április 17.-én, 15:00 órai kezdettel megtartott nyilvános képviselő-testületi üléséről.

Az ülés helye: Balatonszőlős Község Önkormányzata.
8233 Balatonszőlős, Fő út 9.

Jelen vannak:
Képviselő-testület tagjai részéről:

Mórocz László	polgármester
Klepeisz Péter	alpolgármester
Bácsi Bernadett	képviselő
Valler Ferenc	képviselő

Jegyző megbízásából:

Soltész Attila	osztályvezető, a jegyző megbízottja.

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)
(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

Mórocz László polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy a 4 tagú Képviselő-testületből 4 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja. A meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni, azzal a kiegészítéssel, hogy

Felvenni javasolja:

5. napirendként
Helyi önkormányzati rendeletek közzétételére vonatkozó törvényességi felhívás
Előadó: Mórocz László polgármester

6. napirendként
EFOP-1.5.2-16-2017-00016 azonosító számú pályázat „Humánszolgáltatások fejlesztése az Észak-Balatoni Térségben"
Előadó: Mórocz László polgármester

7. napirendként
A településrendezési eszközök elkészítésére kiírt meghívásos pályázat értékelése, a nyertes

kiválasztása
Előadó: Mórocz László polgármester

8. napirendként
2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázat benyújtása
Előadó: Mórocz László polgármester

Kérdezi, van-e további hozzászólás, javaslat, kiegészítés a napirendi pontokhoz.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

További kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, aki a kiegészített napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mórocz László polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:

32/2018. (IV. 17.) határozatot:

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NYILVÁNOS ÜLÉS NAPIRENDJE:

1.)Balatonszőlős 258. hrsz.-ú „kivett árok" tisztítására beadott árajánlatok megismerése és megtárgyalása
Előadó: Mórocz László polgármester

2.)Balatonszőlős belterületi utak súlykorlátozási tábláinak felülvizsgálata
Előadó: Klepeisz Péter alpolgármester

3.)Önkormányzati fejlesztésekre kiírt pályázat kivitelezésére beadott pályázatok megismerése és megtárgyalása
Előadó: Mórocz László polgármester

4.)Baloghné Bertók Katalin kérelmének megismerése és megtárgyalása
Előadó: Mórocz László polgármester

5.)Helyi önkormányzati rendeletek közzétételére vonatkozó törvényességi felhívás
Előadó: Mórocz László polgármester

6.)EFOP-1.5.2-16-2017-00016 azonosító számú pályázat „Humánszolgáltatások fejlesztése az Észak-Balatoni Térségben"
Előadó: Mórocz László polgármester

7.) A településrendezési eszközök elkészítésére kiírt meghívásos pályázat értékelése, a nyertes

kiválasztása
Előadó: Mórocz László polgármester

8.) 2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázat benyújtása
Előadó: Mórocz László polgármester

NYILVÁNOS NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. Balatonszőlős 258. hrsz.-ú „kivett árok" tisztítására beadott árajánlatok megismerése és megtárgyalása

Mórocz László polgármester: A napirendi pont anyagát a testületi tagok előzetesen írásban megkapták. Felkéri Soltész Attila kirendeltség-irányító osztályvezetőt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Soltész Attila kirendeltség-irányító osztályvezető: - *felolvassa az előterjesztés anyagát-*

„Tisztelt Képviselő-testület!

Balatonszőlős 258. hrsz.-ú „kivett árok" tisztítása szükségessé vált az esővíz megfelelő elvezetése érdekében.
Hoch József e.v.(8233 Balatonszőlős, Szőlőhegy dűlő 305.) vállalkozótól érkezett ajánlata összesen bruttó: 1.240.000 Forint a "kivett árok" tisztítása.
Zichy Tamás e.v. (8230 Balatonfüred, Huszka J. u. 2.) vállalkozóktól érkezett ajánlata összesen bruttó: 1.440.000 Forint a „kivett árok" tisztítására.
Hoch József vállalkozó árajánlatát tartom kedvezőbbnek.
Kérem a tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés megvitatásra és a határozati javaslat elfogadására.

Balatonszőlős, 2018. 04. 09.

Mórocz László polgármester

Mórocz László polgármester: Megköszöni az osztályvezető közreműködését. Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve amennyiben nincs kiegészítés a határozati javaslat, elfogadására. Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

33/2018. (IV. 17.) határozat

1. Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonszőlős 258. hrsz.-ú „kivett árok" tisztítására benyújtott árajánlatokat megismerte és a Hock József egyéni vállalkozó által

bruttó 1.240.000 Ft összegben beadott árajánlatot fogadja el az árajánlattal egyező műszaki tartalom figyelembe vételével.
2. Az ároktisztítás fedezetét a 2018. évi költségvetés, dologi kiadások karbantartási szolgáltatások soron biztosítja.
3. Balatonszőlős Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

2. Balatonszőlős belterületi utak súlykorlátozási tábláinak felülvizsgálata

Mórocz László polgármester: A napirendi pont anyagát a testületi tagok előzetesen írásban megkapták. Átadja a szót Klepeisz Péter alpolgármester úrnak, mint a napirendi pont előterjesztőjének.

Klepeisz Péter alpolgármester: Köszöni a szót és külön nem kíván hozzáfűzni magyarázatot, úgy gondolja az előterjesztés részletesen tartalmazza az általa felvetett problémát, viszont annyiban módosítaná a határozati javaslatát, hogy a „kivéve áruszállítás" helyett a „kivéve engedéllyel" kiegészítő tábla elhelyezése történne. Továbbá maximum bruttó 100 ezer forint költséget javasol hozzárendelni a megvalósításhoz.

Mórocz László polgármester: Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve amennyiben nincs kiegészítés a fentebb elhangzott és módosított határozati javaslat elfogadására. Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Szavazásra bocsátja a módosított határozati javaslatot
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

34/2018. (IV. 17.) határozat

1. Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az alábbi közúti forgalmi rendet szabályozó táblák elhelyezéséről dönt:
- A Balatonszőlős, Malomrét utca elején, és végén elhelyezést nyer a „7.5 tonnával nagyobb" behajtani tilos közlekedési tábla, „kivéve engedéllyel" kiegészítő táblával.
2. A tábla kihelyezésével járó költségek fedezetét maximum bruttó 100.000 Ft keretösszeg mértékéig a 2018. évi költségvetés, dologi kiadások karbantartási szolgáltatások soron biztosítja.
3. Balatonszőlős Község Önkormányzatának képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a táblák és szükséges szerelvények beszerzésére, és kihelyezésére.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

3. Önkormányzati fejlesztésekre kiírt pályázat kivitelezésére beadott pályázatok megismerése és megtárgyalása

Mórocz László polgármester: A napirendi pont anyagát a testületi tagok előzetesen írásban megkapták. Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve amennyiben nincs kiegészítés a határozati javaslat elfogadására. Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

35/2018. (IV. 17.) határozat

1.) Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete pályázat benyújtásáról dönt a helyi önkormányzatokért felelős miniszter és az államháztartásért felelős miniszter által közösen meghirdetett „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására."
A meghirdetett pályázati célok közül a :
C.) Belterületi utak, járdák, hidak felújítása tárgyú alcélok keretében a Balatonszőlős 18/13, 17/20, 18/12, 163/1, 131/2 hrsz.-ú útak felújítását, továbbá a 17/5, 130, 102/8 hrsz.-ú utak vízelvezetésének kiépítését kívánja megvalósítani.

2.) A beruházás tervezett bruttó költségét az előzetesen megkért árajánlat szerinti műszaki tartalom figyelembe vétele mellett bruttó: 11.180.299 Ft összegben állapítja meg, míg a támogatás mértékét bruttó: 9.503.254 Ft összegben.

3.) Figyelembe véve a támogatás mértékét az önrészt bruttó 1.677.045 Ft összegben állapítja meg, melynek fedezetét átcsoportosítással a 2018. évi tartalékkeret terhére a felújítások soron biztosítja.

4.) Felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására és az azzal kapcsolatos nyilatkozatok megtételére.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

4. Baloghné Bertók Katalin kérelmének megismerése és megtárgyalása

Mórocz László polgármester: A napirendi pont anyagát a testületi tagok előzetesen írásban megkapták. Röviden összefoglalva a Balatonszőlős Malomrét utca 11. számú ingatlan tulajdonosa azzal a problémával fordul a képviselő-testület felé, hogy a 17/5 hrsz.-ú út felújítása során a kisebb esőzések esetén is folyik a víz a telekre és a felújított út nem a nagy vízelvezető árok felé lejt, és kéri a probléma megoldását Balatonszőlős Önkormányzatától. Javasolja, hogy amennyiben a 3. napirend keretében elfogadott pályázaton sikeresen vesznek részt, úgy kérelmező beadványában foglaltak is megoldódnak.
Kéri a képviselő-testületet az előterjesztés megtárgyalására, illetve amennyiben nincs kiegészítés a határozati javaslat elfogadására. Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot
A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

36/2018. (IV. 17.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Baloghné Bertók Katalin balatonszőlősi lakos kérelmét megismerte és megtárgyalta. A kérelemben foglalt 17/5 hrsz.-ú út műszaki problémáinak kijavításával egyetért és amennyiben az „Önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztések támogatására." kiírt pályázaton támogatást nyer az Önkormányzat, úgy az abban is szerepeltetett 17/5 hrsz.-ú út vízelvezetésének kiépítését megvalósítja.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

5. Helyi önkormányzati rendeletek közzétételére vonatkozó törvényességi felhívás

Mórocz László polgármester: A napirendi pont anyagát a testületi tagok előzetesen írásban megkapták. Felkéri Soltész Attila osztályvezetőt, ismertesse a napirendi pont anyagát.
Soltész Attila osztályvezető: Napirendi pont anyagához, külön kiegészítést nem kíván hozzáfűzni, felolvassa az előterjesztést.

„Tisztelt Képviselő-testület!

Tájékoztatom Tisztelt képviselőket, hogy jelen előterjesztés mellékletét képező törvényességi felhívást kaptunk a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottjától az önkormányzati rendeleink kihirdetésére vonatkozóan. A testületi ülésekről a jegyzőkönyveknek 15 napon belül kell elkészülniük és a rendeleteket a nemzeti jogszabálytárról szóló 338/2011. (XII.29.) Korm rendelet 4. § (5) bekezdése alapján a rendeletek kihirdetését követő 5 munkanapon belül kell közzétenni.
A felterjesztés időpontjáról a táblázatos kimutatás szintén jelen jegyzőkönyv mellékletét képezi. A gyakorlatban eddig a jegyzőkönyvek és rendeletek esetében e dokumentumok aláírását követően a kirendeltségek küldték meg feltöltésre a Közös Önkormányzati Hivatal polgármesteri titkárságára, ahol a titkársági munkatárs tette meg a tényleges feltöltést, mivel jogosultsággal is ő rendelkezett. A Kormányhivatali vizsgálat –mely minden önkormányzatra kiterjedt- során derült ki, hogy a rendeletek feltöltése kapcsán eddig Balatonfüred Önkormányzata esetében is az ügynevezett rendelet módosítások esetében csak és kizárólag az egységes szerkezetek kerültek feltöltésre. Ez egyben azt is eredményezte, hogy bár a kirendeltség megküldte a rendelet módosítást is, a feltöltést csak az egységes szerkezetre vonatkozóan eszközölte a feltöltést végző munkatárs.

Kérem Tisztelt képviselő-testületet a napirendi pont megtárgyalására és a határozati javaslat elfogadására.

Balatonszőlős, 2018. április 12.

Mórocz László polgármester

Határozati javaslat:
...../2018. (.....) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 7. § a) pontjában foglalt kötelezettségekre figyelemmel a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottjának VEB/005/1271-1/2018. számú felhívását megismerte. Az egységes szerkezetbe foglalt, de módosító rendeletként nem publikált rendeletek és az előírt 5 munkanapos határidő jelentős túllépésével publikált rendeletek tekintetében feltárt hiányosságokkal egyetért.
A törvénysértés megszűntetésére nyitva álló határidő módosítását kéri a Veszprém Megyei Kormányhivataltól annak érdekében, hogy az megfelelő módon történhessen meg.
A Képviselő-testület a határidő módosítását 2018. április 30. napjában kéri megállapítani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottját tájékoztassa és a határidő meghosszabbítását kérje.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester „

Mórocz László polgármester: Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

37/2018. (IV. 17.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi önkormányzatok törvényességi felügyeletének részletes szabályairól szóló 119/2012. (VI.26.) Korm. rendelet 7. § a) pontjában foglalt kötelezettségekre figyelemmel a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottjának VEB/005/1271-1/2018. számú felhívását megismerte. Az egységes szerkezetbe foglalt, de módosító rendeletként nem publikált rendeletek és az előírt 5 munkanapos határidő jelentős túllépésével publikált rendeletek tekintetében feltárt hiányosságokkal egyetért.
A törvénysértés megszűntetésére nyitva álló határidő módosítását kéri a Veszprém Megyei Kormányhivataltól annak érdekében, hogy az megfelelő módon történhessen meg.
A Képviselő-testület a határidő módosítását 2018. április 30. napjában kéri megállapítani.

A képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a döntésről a Veszprém Megyei Kormányhivatal Kormánymegbízottját tájékoztassa és a határidő meghosszabbítását kérje.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

6. EFOP-1.5.2-16-2017-00016 azonosító számú pályázat „Humánszolgáltatások fejlesztése az Észak-Balatoni Térségben"

Mórocz László polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendi pont anyagát. Mint ismert. Balatonfüred Város Önkormányzatával, mint konzorciumvezetővel a 2017. márciusban benyújtott

EFOP-1.5.2-16-2017-00016 azonosító számmal nyilvántartott „Humánszolgáltatások fejlesztése az Észak-Balatoni Térségben" című pályázat támogatásra kerül, 499.908.000 Ft összköltséggel, 100 % támogatási intenzitással. Ennek keretében a megvalósítás szakaszába léptek, és a konzorcium munkaszervezetének tájékoztatása szerint szükséges egy felhatalmazás a testület részéről a polgármestereknek, a pályázattal kapcsolatos árajánlatok bekérésére azok elbírálására a szerződések aláírására és az egyéb beszerzésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára. Kéri fogadják el az alábbi határozati javaslatot:

Határozati javaslat:
...../2018. (.....) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórocz László polgármestert az EFOP-1.5.2.16-2017-00016 számú pályázattal kapcsolatos árajánlatok bekérésére azok elbírálására a szerződések aláírására és az egyéb beszerzésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára.
Azzal a megkötéssel, hogy a beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb kerüljön kiválasztásra.

Határidő: folyamatos
Felelős: Mórocz László polgármester

Mórocz László polgármester: Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: A szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

38/2018. (IV. 17.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Mórocz László polgármestert az EFOP-1.5.2.16-2017-00016 számú pályázattal kapcsolatos árajánlatok bekérésére, azok elbírálására, a szerződések aláírására és az egyéb beszerzésekkel kapcsolatos döntések meghozatalára, azzal a megkötéssel, hogy a beérkezett árajánlatok közül a legkedvezőbb kerüljön kiválasztásra.

Határidő: folyamatos
Felelős: Mórocz László polgármester

7. A településrendezési eszközök elkészítésére kiírt meghívásos pályázat értékelése, a nyertes kiválasztása

Mórocz László polgármester: Kéri Katalin települési főépítész álltal készített napirendi pont előterjesztést ismerteti. (felolvassa)

A 2017. 11. 30-án tartott testületi ülésen a képviselő testület határozott 105/2017. (XI. 30.) a Balatonszőlős hatályos településfejlesztési koncepciójának, valamint településrendezési eszközeinek teljes felülvizsgálatáról.
A tervező cég kiválasztásához meghívásos pályázatot hirdetünk, melyre 7 építész irodát hívtunk meg. Végül is hat ajánlat érkezett be a kiírt határidőre.

Az ajánlatokat átnéztem, melyekről az alábbi szakmai véleményt adom.

1., M'ÉRTÉK ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ KFT. – Vác / képviseli: Mindszenti-Varga Endre építészmérnök, településtervező/

Az ajánlati anyag 2018. február 12-én érkezett.
Az ajánlat egyösszegű, melyet az ajánlattevő két részre bont, egyik része a koncepció készítésére szól, melynek összege 2 millió Ft+ÁFA, másik része a településrendezési eszközök készítésére vonatkozik, ennek összege 3 millió Ft+ÁFA
A tervezési díj: 5.000.000.- Ft + ÁFA / 6.350.000.- Ft /.
2., PÁPAI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. – Pápa / képviseli: Mezei László építész /
Az ajánlati anyag 2018. február 12-én érkezett.
Az ajánlat részletes, külön pontokban megfogalmazva tájékoztat bennünket a szolgáltatott tervanyagról, a tervezési folyamatnak megfelelő részszolgáltatásokról és azok anyagi vonzatáról.
A tervezési díj: 5.500.000.- Ft + ÁFA / 6.985.000.- Ft /
3., PAGONY Táj-és Kertépítész Iroda KFT. – Budapest / Képviseli: Vincze Attila tájépítész /
Az ajánlati anyag 2018. február 12-én érkezett.
Az ajánlat egyösszegű, részletezést nem tartalmaz.
A tervezési díj: 4.000.000.- Ft + ÁFA / 5.080.000.- Ft /

4., PLANTEUS Építész Településrendezési –és Mérnökiroda KFT. – Monoszló / Képviseli: Németh Ferenc településrendezési vezető tervező /

Az ajánlat egyösszegű, melyet az ajánlattevő két részre bont, egyik része a koncepció készítésére szól, melynek összege 1,5 millió Ft, másik része a településrendezési eszközök készítésére vonatkozik, ennek összege 2,9 millió Ft. Az ajánlattevő az ÁFA fizetésre vonatkozóan alternatív megoldást kínál, miszerint a tervezési díj egyik felét áfásan, még másik felét áfa nélkül tudja számlázni!
A pénzüggyel egyeztetve kiderült, hogy az önkormányzat egy szerződést köthet, melyben az ajánlattevő számlája – a teljes tervezési díjra vonatkozóan – vagy áfás, vagy áfa mentes.
A tervezési díj: 4.400.000.- Ft / ha ÁFA mentes /
A tervezési díj: 4.400.000.- Ft +ÁFA / 5.588.000.- Ft / ha ÁFÁ-val terhelt /

5., Poltrade Bt. – Budapest / képviseli: Mohácsi Gábor cégvezető /
Az ajánlati anyag 2018. február 12-én érkezett.
Az ajánlat részletes, külön pontokban megfogalmazva tájékoztat bennünket a szolgáltatott tervanyagról, a tervezési folyamatnak megfelelő részszolgáltatásokról és azok anyagi vonzatáról.
A tervezési díj: 5.000.000.- Ft + ÁFA / 6.350.000.- Ft /

6., Tölgyesi Diána településmérnök, településtervező ev. – Vác
Az ajánlati anyag 2018. február 12-én érkezett.
Az ajánlat egyösszegű, melyet az ajánlattevő két részre bont, egyik része a koncepció készítésére szól, melynek összege 2 millió Ft+ÁFA, másik része a településrendezési eszközök készítésére vonatkozik, ennek összege 2,5 millió Ft+ÁFA
A tervezési díj: 4.500.000.- Ft + ÁFA / 5.715.000.- Ft /.

A tervezési díjak, emelkedő sorrendben:

PAGONY Táj-és Kertépítész Iroda KFT. – Budapest	*4.000.000.- Ft+ÁFA*
PLANTEUS Építész Településrendezési –és Mérnökiroda KFT. – Monoszló	*4.400.000.- Ft+ÁFA*
Tölgyesi Diána településmérnök, településtervező ev. – Vác	*4.500.000.- Ft+ÁFA*
Poltrade Bt. – Budapest	*5.000.000.- Ft+ÁFA*
M'ÉRTÉK ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ KFT. – Vác	*5.000.000.- Ft+ÁFA*
PÁPAI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. – Pápa	*5.500.000.- Ft+ÁFA*

Balatonszőlős, 2018. március .....

Kéri Katalin
települési főépítész

Határozati javaslat
...../2018. (.....) határozat
Balatonszőlős község településrendezési eszközei felülvizsgálatának készítésére irányuló tervpályázati eljárás eredményének megállapításáról

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonszőlős Község településrendezési eszközei felülvizsgálatára vonatkozó meghívásos tervpályázati eljárás eredményéről készült előterjesztést, és a következő döntést hozta:

1. Megállapítja, hogy a meghívásos tervpályázati eljárásra 6 db ajánlat érkezett, az alábbiak szerint:

- *M'ÉRTÉK ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ KFT. – Vác / képviseli: Mindszenti-Varga Endre építészmérnök, településtervező/*
  A tervezési díj: 5.000.000.- Ft + ÁFA / 6.350.000.- Ft /.

- *PÁPAI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. – Pápa / képviseli: Mezei László építész /*
  A tervezési díj: 5.500.000.- Ft + ÁFA / 6.985.000.- Ft /

- *PAGONY Táj-és Kertépítész Iroda KFT. – Budapest / Képviseli: Vincze Attila tájépítész /*
  A tervezési díj: 4.000.000.- Ft + ÁFA / 5.080.000.- Ft /

- *PLANTEUS Építész Településrendezési –és Mérnökiroda KFT. – Monoszló / Képviseli: Németh Ferenc településrendezési vezető tervező /*
  A tervezési díj: 4.400.000.- Ft +ÁFA / 5.588.000.- Ft /

- *Poltrade Bt. – Budapest / képviseli: Mohácsi Gábor cégvezető /*
  A tervezési díj: 5.000.000.- Ft + ÁFA / 6.350.000.- Ft /

- *Tölgyesi Diána településmérnök, településtervező ev. – Vác*
  A tervezési díj: 4.500.000.- Ft + ÁFA / 5.715.000.- Ft /.

2. Megállapítja, hogy mind a hat ajánlat határidőben érkezett, érvényes, és megfelelnek a pályázati kiírásban meghatározott követelményeknek.

3. A tervpályázati eljárás nyertesének a PAGONY Táj-és Kertépítész Iroda Kft pályázót nyilvánítja, mivel az ő ajánlata összességében a legelőnyösebb az önkormányzat számára, az alábbi indok alapján:

- *a legalacsonyabb tervezési díj*

4. A fentiek alapján Balatonszőlős község településrendezési eszközei elkészítésére szerződést köt 4.000.000.- Ft + ÁFA / bruttó 5.080.000.- Ft / tervezési díj ellenében a PAGONY Táj-és Kertépítész Iroda Kft –vel.

5. A szerződés teljesítésére, 2018 évben előreláthatólag szükséges 1.500.000.- Ft+ ÁFA-t egyrészt az önkormányzat saját költségvetésében, valamint a lakossági igények alapján településrendezési szerződés kötést követően, a kérelmezők általi - az ingatlan értéknövekménye alapján, a testület által megállapított - anyagi hozzájárulása biztosítja.

6. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: *2018. április 31.*
Felelős: *Mórocz László polgármester*
Dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző
Kéri Katalin települési főépítész

Mórocz László polgármester: Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Soltész Attila osztályvezető: Szeretné pontosítani a felolvasott szóbeli előterjesztésben elhangzottakat. *„A tervező cég kiválasztásához meghívásos pályázatot hirdetünk, melyre 7 építész irodát hívtunk meg."* megfogalmazás nem a hivatkozott határozatból következett, illetve a meghívásos pályázat kiírását nem testületi döntés eredményezte, hanem a polgármester úr a települési főépítész asszonnyal egyeztetve írták ki a pályázatot. Továbbá nem került álláspontja szerint egyértelműen pontosítva a PLANTEUS Építész Településrendezési –és Mérnökiroda KFT. – Monoszló / Képviseli: Németh Ferenc településrendezési vezető tervező árajánlata alapján a vállalási ár.

Mórocz László polgármester: Megköszöni a kiegészítést. Amennyiben van más hozzászólás, vélemény kéri tegyék meg, majd azt követően javasolja a határozati javaslat elfogadását.

További hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: A szóbeli előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

39/2018. (IV. 17.) határozat

Balatonszőlős község településrendezési eszközei felülvizsgálatának készítésére irányuló tervpályázati eljárás eredményének megállapításáról

Balatonszőlős Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Balatonszőlős Község településrendezési eszközei felülvizsgálatára vonatkozó meghívásos tervpályázati eljárás eredményéről készült előterjesztést, és a következő döntést hozta:

1. Megállapítja, hogy a meghívásos tervpályázati eljárásra 6 db ajánlat érkezett, az alábbiak szerint:

- M'ÉRTÉK ÉPÍTÉSZETI TERVEZŐ KFT. – Vác / képviseli: Mindszenti-Varga Endre építészmérnök, településtervező/
  A tervezési díj: 5.000.000.- Ft + ÁFA / bruttó 6.350.000.- Ft /.

- PÁPAI ÉPÍTÉSZ STÚDIÓ KFT. – Pápa / képviseli: Mezei László építész /
  A tervezési díj: 5.500.000.- Ft + ÁFA / bruttó 6.985.000.- Ft /

- PAGONY Táj-és Kertépítész Iroda KFT. – Budapest / Képviseli: Vincze Attila tájépítész /
  A tervezési díj: 4.000.000.- Ft + ÁFA / bruttó 5.080.000.- Ft /

- PLANTEUS Építész Településrendezési –és Mérnökiroda KFT. – Monoszló / Képviseli: Németh Ferenc településrendezési vezető tervező /
  A tervezési díj: 4.400.000.- Ft +ÁFA / bruttó 5.588.000.- Ft /

- Poltrade Bt. – Budapest / képviseli: Mohácsi Gábor cégvezető /
  A tervezési díj: 5.000.000.- Ft + ÁFA / bruttó 6.350.000.- Ft /

- Tölgyesi Diána településmérnök, településtervező ev. – Vác
  A tervezési díj: 4.500.000.- Ft + ÁFA / bruttó 5.715.000.- Ft /.

2. Megállapítja, hogy mind a hat ajánlat határidőben érkezett, érvényes, és megfelelnek a pályázati kiírásban meghatározott követelményeknek.

3. A tervpályázati eljárás nyertesének a PAGONY Táj-és Kertépítész Iroda Kft pályázót nyilvánítja, mivel az ő ajánlata összességében a legelőnyösebb az önkormányzat számára, az alábbi indok alapján:

- a legalacsonyabb tervezési díj

4. A fentiek alapján Balatonszőlős község településrendezési eszközei elkészítésére szerződést köt 4.000.000.- Ft + ÁFA / bruttó 5.080.000.- Ft / tervezési díj ellenében a PAGONY Táj-és Kertépítész Iroda Kft –vel.
5. A szerződés teljesítésére, 2018 évben előreláthatólag szükséges 1.500.000.- Ft+ ÁFA-t egyrészt az önkormányzat saját költségvetésében, valamint a lakossági igények alapján településrendezési szerződés kötést követően, a kérelmezők általi - az ingatlan értéknövekménye alapján, a testület által megállapított - anyagi hozzájárulása biztosítja.
6. Felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2018. április 31.
Felelős: Mórocz László polgármester
Dr. Tárnoki Richárd címzetes főjegyző
Kéri Katalin települési főépítész

8. <u>2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázat benyújtása.</u>

Mórocz László polgármester: A vízgazdálkodásért felelős miniszter - a nemzetgazdasági miniszterrel és az emberi erőforrások miniszterével egyetértésben - pályázatot hirdet a Magyarország 2018. évi központi költségvetéséről szóló 2017. évi C. törvény 3. melléklet I. Helyi önkormányzatok működési célú költségvetési támogatásai, 1. pont szerinti Lakossági víz- és csatornaszolgáltatás

támogatása szerinti lakossági víz és csatornaszolgáltatás támogatására.
A pályázat célja azon települések támogatása, amelyekben az önkormányzati, az állami illetve egyéb víziközmű-szolgáltató által végzett lakossági közműves ivóvízellátás, szennyvízellátás, szennyvízelvezetés és tisztítás költségei a víziközmű-szolgáltatásból származó árbevételt jelentősen meghaladják.
A Bakonykarszt Zrt. előzetes tájékoztatása szerint a 2018. évi tervezett fajlagos ráfordítások meghaladják a pályázati kiírásban megjelenteket, ezért érdemes és szükséges pályázni támogatásra.
A pályázat benyújtásának feltétele a képviselő-testületi határozat meghozatala a pályázaton való indulásról. A pályázat beadásának határideje 2018. május 7.
Kéri a tisztelt Képviselő-testületet, hogy döntsön a pályázat beadásáról és a mellékelt határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Határozati javaslat
...../2018. (.....) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a 2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő Testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

Mórocz László polgármester: Kérdezi, van-e hozzászólás vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Az előterjesztés szerinti határozati javaslatot bocsátja szavazásra.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

40/2018. (IV. 17.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő Testülete a 2018. évi lakossági víz- és csatornaszolgáltatás díjának csökkentésére pályázatot nyújt be a Magyar Államkincstár felé. A Képviselő Testület meghatalmazza a polgármestert az állami támogatás igénylésének benyújtására és a pályázattal kapcsolatos teendők lebonyolítására.

Határidő: azonnal
Felelős: Mórocz László polgármester

Mórocz László polgármester: Kérdezi, van-e további kérdés észrevétel, felvetés.
További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.
Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester a nyilvános ülést 16:10 órakor bezárta.

k. m. f.

Mórocz László
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
címzetes főjegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Soltész Attila
osztályvezető