

Balatonszőlős Község Önkormányzata

B A L A T O N S Z Ő L Ő S

Szám: 101/49-25/2014.

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Balatonszőlős Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2014. szeptember 15-én, 15:00 órai kezdettel megtartott képviselő-testületi üléséről, a Balatonszőlősi Faluháza Tanácstermében.

Jelen vannak:

Képviselő-testület tagjai részéről:

Mórocz László	polgármester
Klepeisz Péter	alpolgármester
Henn Sándor	képviselő
Bácsi Bernadett	képviselő
dr. Holéczy-Körösi Boglárka	osztályvezető

Dallos Zoltán képviselő igazoltan van távol.

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

Mórocz László polgármester: Köszöntötte a megjelenteket, és megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, majd javaslatot tett az ülés napirendjére, a meghívó szerinti napirendet javasolja tárgyalni.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Kérdés, javaslat a napirendet illetően nem hangzott el.

Mórocz László polgármester: Kéri, aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfelemeléssel szavazzon.

Mórocz László polgármester: Megállapítja, hogy a képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét 4 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:

73/2014. (09.15.) határozatot:

Balatonszőlős Község Önkormányzata az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NAPIREND:

1./ 2014. I. félévi költségvetési beszámoló

Előadó: Mórocz László polgármester

2./ Pécselyi Óvoda pályázatának beadásához hozzájárulás

Előadó: Mórocz László polgármester

3./ MŰKI beadása

Előadó: Mórocz László polgármester

4./ Bursa csatlakozási nyilatkozat

Előadó: Mórocz László polgármester

5./ Pécselyi iskola vagyonkezelői szerződésének aláírása

Előadó: Mórocz László polgármester

6./ Önkormányzati busz eladása

Előadó: Mórocz László polgármester

7./ Földes András vételi ajánlata a Balatonszőlős 015/3 hrsz-ú „út” művelési ágú ingatlanra

Előadó: Mórocz László polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

1. 2014. I. félévi költségvetési beszámoló

Mórocz László polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

Az önkormányzat gazdálkodásának első félévi helyzetéről az alábbiak szerint tájékoztatom a testületet.

1. A féléves gazdálkodás értékelése

Az önkormányzat 2014. I. félévben 38.546 e Ft kiadást és 21.040 e Ft bevételt teljesített. A kiadások 40 %-os teljesítést mutatnak a módosított előirányzathoz képest, a bevételek a 22 %-os teljesítést mutatnak. Az előirányzat módosítására a beruházások megvalósítása miatt volt szükség. Az eredeti előirányzatban nem szerepelt a falugondnoki busz beszerzése (12.700 e Ft), illetve a járda építése (10.000 e Ft).

2. A bevételek alakulása jogcímek szerint

A bevételek közül a felhalmozási célú állami támogatások összege 10.000 e Ft, amely a járda építésére nyert összeg. A bevételek alakulása között további jelentős összeget képviselnek a helyi adók 10.320 e Ft-tal melynek I. félévi teljesített összege 5.956 e Ft volt.

Ezekon kívül egy zártkerti ingatlan eladása tervezett, melynek bevétele 1.580. e Ft. Továbbá a régi falugondnoki busz eladásából 800 e Ft bevétel várható.

3. A kiadások alakulása

A személyi juttatások a tervezettnél megfelelően alakultak a teljesítés mértéke 60 %-os.

A dologi kiadások az előirányzathoz képest 58 %-os teljesítést mutat.

Az ellátottak pénzbeli juttatásai 29%-os teljesítést mutat. Az egyéb működési célú kiadások esetén 51%-os teljesítés szerepel. A Balatonszőlős Faluházért Alapítványnak 2.000 e Ft összegű támogatást adott át az Önkormányzat a Közösségi Tér felújítására.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

74/2014. (09.15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önkormányzat 2014. I. félévi gazdálkodásáról szóló beszámolót megismerte, megtárgyalta és annak elfogadása mellett döntött.

Felelős: Mórocz László polgármester

Határidő: azonnal

2. Pécselyi Óvoda pályázatának beadásához hozzájárulás

Mórocz László polgármester: Szóban ismerteti a napirendet.

Az óvoda épületének felújítása évek óta húzódó, aktuális probléma. A KEOP-2014-4.10.0/F pályázat az épületek energetikai korszerűsítésére vonatozik. Ez egy 100%-os pályázat, utófinanszírozással. A pályázat által biztosított keretösszeg min. 40 millió max. 180. millió forint. Ez nettó min.30 millió max. 150 millió forint. Javaslom, hogy adjuk be a pályázatunkat a maximális összegre, lehetőség szerint az első lehetséges napon, mivel a pályázatokat beérkezés sorrendjében bírálják el.

A tervezésre vonatkozó ajánlatok közül az Archi-Made Bt. 1.200.000 Ft-os ajánlata volt a legalacsonyabb, a közbeszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó ajánlatok közül a Firmiter Bt. 280.000 Ft-os ajánlata volt a legkedvezőbb, a pályázatkészítéssel és projektmenedzseri feladatokkal pedig Kovács Zsoltot bízánk meg 200.000 Ft + 3% sikerdíj árért. Az energetikai szakvélemény megírására Szatmári László építészmérnök bruttó 200.000 Ft-os ajánlata a legkedvezőbb. A fenti összegeknek a ránk eső részét kellene finanszíroznunk az épületben fennálló tulajdoni hányadunk arányában a 2015. évi költségvetésünk terhére.

A kivitelezésre vonatkozóan meghívásos közbeszerzési eljárást tartunk, amelyre az alábbi cégeket hívjuk meg:

Vép-Mester Építőipari Kft.

8200 Veszprém, Eötvös K. u. 4.

Cégvezető: Lengyel Tamás ügyvezető

Tel: 88/401-961

Fax: 88/401-961

e-mail: vepmester@gmail.com

VEMÉV-SZER Építő és Szerelőipari Kft.

8200 Veszprém, Pillér u. 11.

Cégvezető: Szücs István ügyvezető igazgató

tel: 88/423-033

fax: 88/406-278

e-mail: vemevszer@vemevszer.hu

Gótika Balatonfüred és Vidéke Építőipari Kft.

8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.

Cégvezető: Horváth Tamás ügyvezető

Tel: 20/981-1881

Fax: 87/580-606

e-mail: gotikabf@gmail.com

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

75/2014. (09. 15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP-2014-4.10.0/F pályázat kiírásában foglaltakat megismerte, megtárgyalta és azok ismeretében a pályázat beadása mellett döntött.

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

76/2014. (09. 15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP-2014-4.10.0/F pályázattal kapcsolatos közbeszerzői ajánlatokat megismerte megtárgyalta és Firmiter Bt. 280.000 Ft-os ajánlata mellett döntött a 2015. évi költségvetés terhére azzal, hogy a közbeszerzési költségeket a négy tulajdonos, Dörgicse, Vászoly, Pécsely és Balatonszőlős községek tulajdoni hányad arányában osztják meg egymás között, így Balatonszőlős Község Önkormányzatát 47.600 Ft díj terheli.

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

77/2014. (09. 15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP-2014-4.10.0/F pályázattal kapcsolatos pályázati tevékenységgel Kovács Zsolt pályázati bízta meg a 2015. évi költségvetés terhére 200.000 Ft + 3% sikerdíjért azzal, hogy a közbeszerzési költségeket a négy tulajdonos, Dörgicse, Vászoly, Pécsely és Balatonszőlős községek tulajdoni hányad arányában osztják meg egymás között, így Balatonszőlős Község Önkormányzatát 34.000 Ft díj terheli.

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

78/2014. (09. 15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP-2014-4.10.0/F pályázattal kapcsolatos tervezői ajánlatokat megismerte megtárgyalta és az Archi-Made Bt. 1.200.000 Ft-os ajánlata mellett döntött a 2015. évi költségvetés terhére azzal, hogy a tervezési költségeket a négy tulajdonos, Dörgicse, Vászoly, Pécsely és Balatonszőlős községek tulajdoni hányad arányában osztják meg egymás között, így Balatonszőlős Község Önkormányzatát 204.000 Ft tervezői díj terheli.

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

79/2014. (09. 15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP-2014-4.10.0/F pályázattal kapcsolatos meghívásos közbeszerzési eljárásba az alábbi cégektől kér ajánlatot a jelen határozat mellékletét képező ajánlati dokumentációban szereplő tételekre:

Vép-Mester Építőipari Kft.

8200 Veszprém, Eötvös K. u. 4.

Cégvezető: Lengyel Tamás ügyvezető

Tel: 88/401-961

Fax: 88/401-961

e-mail: vepmester@gmail.com

VEMÉV-SZER Építő és Szerelőipari Kft.

8200 Veszprém, Pillér u. 11.

Cégvezető: Szücs István ügyvezető igazgató

tel: 88/423-033

fax: 88/406-278

e-mail: vemevszer@vemevszer.hu

Gótika Balatonfüred és Vidéke Építőipari Kft.

8230 Balatonfüred, Fürdő u. 20.

Cégvezető: Horváth Tamás ügyvezető

Tel: 20/981-1881

Fax: 87/580-606

e-mail: gotikabf@gmail.com

Balatszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

80/2014. (09. 15.) határozat

Balatszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KEOP-2014-4.10.0/F pályázattal kapcsolatos energetikai szakértői ajánlatokat megismerte megtárgyalta és Szatmári László okleveles építészmérnök bruttó 200.000 Ft-os ajánlata mellett döntött a 2015. évi költségvetés terhére azzal, hogy a közbeszerzési költségeket a négy tulajdonos, Dörgicse, Vászoly, Pécsely és Balatszőlős községek tulajdoni hányad arányában osztják meg egymás között, így Balatszőlős Község Önkormányzatát 34.000 Ft díj terheli.

Balatszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

3. MÜKI beadása

Mórocz László polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

Az önkormányzatnak még lehetősége van igényelni az önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló állami támogatási keretből. Javaslom, hogy a Balatonfüredi Közös

Hivatal felé fennálló tartozásunk és a Községi Ház befejezéséhez szükséges összeg előteremtése érdekében adjuk be a támogatási igényünket.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

81/2014. (09. 15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a polgármester javaslatát megismerte, megtárgyalta és az önkormányzatok működőképességének megőrzését szolgáló támogatási kérelem beadása mellett döntött.

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

4. Bursa csatlakozási nyilatkozat

Mórocz László polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet

A felsőoktatási szociális ösztöndíjrendszer az esélyteremtés érdekében a hátrányos helyzetű, szociálisan rászoruló fiatalok számára is elérhetővé kívánja tenni a felsőoktatásban való részvételt. E cél elérésének érdekében a kormány mind központi költségvetési, mind pedig önkormányzati forrásokat mobilizálni kíván. A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer többszintű támogatási rendszer, amelynek pénzügyi fedezeteként három forrás szolgál:

(1) A települési önkormányzatok által nyújtott támogatás: A Bursa Hungarica Ösztöndíjrendszer létrehozásának célja, hogy a szociális támogatási rendszerben azon a szinten történjen a döntéshozás, ahol a legtöbb ismeret birtokában képesek a rászorultságot elbírálni. Ennek megfelelően az önkormányzat által évente kiírt Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat helyben kerül elbírálásra. A támogatás havi összegét pályázonként állapítja meg az önkormányzat.

(2) A megyei önkormányzatok által nyújtott támogatás: A megyei önkormányzat tetszőleges összeggel kiegészítheti a települési önkormányzat által támogatott pályázó vagy pályázók számára megítélt, települési önkormányzati forrásból fedezendő ösztöndíj összegét. *(Az (1) és (2) együtt: önkormányzati ösztöndíjrész)*

(3) Intézményi támogatás: Az Emberi Erőforrás Minisztérium (a továbbiakban: Minisztérium) a felsőoktatásban már tanuló vagy a továbbiakban tanulni kívánó, szociálisan hátrányos helyzetű fiatalok támogatásához oly módon kíván hozzájárulni, hogy a települési (és a megyei) önkormányzat által megállapított támogatási összeget az önkormányzati támogatással megegyező mértékben – a Minisztérium hivatalos lapjában évenként közzétett értékhatárig – kiegészíti. Az intézményi ösztöndíjrész egy főre eső maximuma a 2013. évi fordulóban 5.000 Ft/fő/hó volt. *(intézményi ösztöndíjrész)*

Javaslom, hogy a fentiek figyelembe vételével idén is csatlakozzunk a pályázathoz.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

82/2014. (09. 15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete csatlakozni kíván a „Bursa Hungarica” felsőoktatási önkormányzati ösztöndíjpályázathoz. A nyújtandó támogatás összegét egyedileg állapítja meg a Képviselő-testület, a szociálisan rászoruló, vászolyi állandó lakóhellyel rendelkező, felsőoktatásban tanuló gyermek részére. A fedezetet az Önkormányzat költségvetéséből biztosítja, a fenti pályázat kiírásával egyidejűleg.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

5. Pécselyi iskola vagyonkezelői szerződésének aláírása

Mórocz László polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

A pécselyi állami iskola létrejöttéhez vagyonkezelési szerződést kell kötnünk a KLIK-kel. A KLIK ügyvédje a szerződés tervezetét és az annak mellékletét képező használati alaprajzot megküldte, azt valamennyien megismerhettük, így javaslom az azokban foglaltak elfogadását.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 4 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi határozatot hozta meg:

83/2014. (09.15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ Balatonfüredi Tankerülete által megküldött vagyonkezelői szerződés és használati alaprajz ismeretében hozzájárul a pécselyi iskolaépületben állami iskola elindításához.

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére és a vagyonkezelői szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

6. Falugondnoki busz eladása

Mórocz László polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

Az új falugondnoki gépjármű megérkezésével szükségtelemmé válik a régi falugondnoki busz fenntartása, így az eladhatóvá vált. A meghirdetett határidőig, 2014. augusztus 31-ig egy

vételi ajánlat érkezett a régi falugondnoki buszra, 700.000 Ft-os irányáron, így javaslom az ajánlat elfogadását.

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

84/2014. (09.15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a régi falugondnoki gépjármű eladása mellett döntött 700.000 Ft-os vételárért a legtöbbet ígérő ajánlattevő, Nemes Csaba részére.

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízza a polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

7. Földes András vételi ajánlata a Balatonszőlős 015/3 hrsz-ú „út” művelési ágú ingatlanra

Mórocz László polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendet.

Földes András 2014. február 6-án vételi ajánlatot nyújtott be az önkormányzat 1/1 tulajdonában álló, 015/3 hrsz-on nyilvántartott „út” művelési ágú, 1247 m² nagyságú ingatlanára 48.000 Ft vételáron. A Képviselő-testület a felajánlott vételárat alacsonynak tartotta és a vételi ajánlatot a 22/2014. (02.12.) számú határozatával elutasította.

Földes András szóban kérte a Képviselő-testülettől, hogy határozza meg az ingatlan vételárát. A polgármester javasolja, hogy az ingatlant 100 Ft/m² áron adja el az Önkormányzat Földes Andrásnak.

Kérdés, észrevétel, hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta és az alábbi rendeletet hozta meg:

85/2014. (09.15.) határozat

Balatonszőlős Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Földes András 015/3 hrsz.-ú ingatlanra tett vételi ajánlatát megismerte, megtárgyalta és az ingatlan 100 Ft/m² vételáron történő értékesítése mellett döntött.

A képviselő-testület megbízza Mórocz László polgármestert a szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Mórocz László polgármester

További kérdés, észrevétel, hozzászólás nem hangzott el.

Több napirend és bejelentés nem lévén a polgármester az ülést 16:00 órakor bezárta.

k. m. f.

Mórocz László
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

dr. Holéczy-Kőrösi Boglárka
osztályvezető